Dôvodová správa

k budúcemu zriadeniu vecnému bremenu pre Nemocnicu s poliklinikou Spišská Nová Ves, a.s.

Na zasadnutie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja (ďalej len „KSK“) je predkladaný materiál: „Budúce zriadenie vecného bremena pre Nemocnicu s poliklinikou Spišská Nová Ves, a.s.“, obsahom ktorého je schválenie budúceho zriadenia vecného bremena v prospech Nemocnice s poliklinikou Spišská Nová Ves, a.s., ktorá sa uchádza o finančné prostriedky z Plánu obnovy a odolnosti na dostavbu a rekonštrukciu nemocnice v Spišskej Novej Vsi, a to za účelom získania právneho vzťahu k pozemkom, na ktorých sa má stavba uskutočniť, potrebného pre vydanie stavebného povolenia.

Zásady hospodárenia s majetkom KSK v § 14 ods. 2 písm. g) ustanovujú, že zastupiteľstvo pri nakladaní s majetkom KSK schvaľuje odplatné zriadenie vecného bremena, ak výška jednorazovej odplaty alebo ročnej odplaty za zriadenie vecného bremena je vyššia ako 5 000 eur, alebo ak sa vecné bremeno zriaďuje na verejnoprospešné účely, alebo za účelom umiestnenia inžinierskych stavieb, rozvodov, vedení, sietí a ich prípojok podľa osobitných predpisov a výška jednorazovej odplaty, alebo ročnej odplaty za zriadenie vecného bremena je vyššia ako 10 000 eur. Uvedené sa analogicky uplatňuje aj v prípade, že zriadenie vecného bremena má povahu budúceho záväzku.

Bližšia špecifikácia a odôvodnenie materiálu je predmetom hlavného dokumentu.

Košice, 27. 03. 2023

Spracovala: JUDr. Ľubica Palková
odbor správy majetku

Prílohy: 1. Predpokladané grafické znázornenie vecného bremena „in rem“
2. Predpokladané grafické znázornenie vecného bremena „in personam“